

宏润建设集团股份有限公司

重大工程中标公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

宏润建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到上海鼎霖房地产开发有限公司中标通知书，上海卢湾区第 52 街坊肇嘉浜路 18 号地块总承包工程由公司中标承建，中标价 106,933.64 万元。

一、业主方及项目基本情况

1、项目业主方：上海鼎霖房地产开发有限公司

2、项目承包方式：施工总承包模式

3、项目工期：1,000 日历天

4、项目承包范围：项目总用地面积 21,100 平方米，总建筑面积 156,258 平方米，其中地上计容建筑面积 82,290 平方米，地下建筑面积 73,968 平方米；地下 4 层，地上幼儿园功能区部分为地上 4 层、A、B 楼分别为 12 层、11 层。

5、2018 年度至今，公司未与业主方发生类似业务。

6、公司与业主方不存在任何关联关系。

二、中标对公司的影响

该工程中标是公司参与城市地下空间开发利用及商业综合体工程综合竞争力的体现。该工程中标价占公司 2017 年度营业收入 13.16%，对公司未来经营业绩产生一定影响。

三、风险提示

公司尚未与项目业主方正式签订合同，因此合同条款尚存在不确定性，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

宏润建设集团股份有限公司董事会

2019 年 3 月 21 日